



Prefeitura Municipal de Alfenas

CNPJ nº 18.243.220/0001-01

Praça Dr. Fausto Monteiro, nº 54, centro - CEP 37130-000 - Alfenas (MG)

Fone: (0xx35) 3698-1300

E-mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br

Cópia

MENSAGEM Nº 40, de 29 de maio de 2019.

Encaminha Projeto de Lei que dispõe sobre leilão e/ou a doação com encargos de bens públicos municipais para os fins e na forma que menciona, e dá outras providências.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Vimos através da presente encaminhar a Vossa Excelência, para apreciação dessa digna Câmara Municipal, projeto de lei que dispõe sobre leilão e/ou a doação com encargos de bens públicos municipais para os fins e na forma que menciona, e dá outras providências.

Considerando a necessidade da construção de um canil com dimensão ambulatorial que atenda efetivamente a demanda dos animais abandonados e outros no Município de Alfenas e considerando que a Prefeitura Municipal de Alfenas dispõe de área disponível para tal construção mas não dispõe dos respectivos recursos, encaminhamos a presente proposta de Lei com o intuito de que essa Casa Legislativa avalie e autorize o leilão das áreas públicas mencionadas no esboço abaixo a fim de que o valor auferido seja destinado às obras conforme demonstra planilha e projeto anexos.

Desde já, a presente proposta também requer a autorização para, no caso de leilão frustrado e/ou deserto, o Município realize a doação com encargos de tais bens públicos. Doação essa que será precedida de chamamento público para ampla concorrência dos interessados e conterà os seguintes encargos:

- I) Realização da construção de imóvel onde serão instaladas as atividades do Canil Municipal, na área pública descrita no anexo II, no prazo de 12 (doze) meses, contados do início da vigência da lei (após sua aprovação), até o limite de R\$ 2.306.326,41 (dois milhões, trezentos e seis mil, trezentos e vinte e seis reais e quarenta e um centavos).
- II) A obrigação da empresa vencedora/donatária na geração de 30 (trinta) empregos mais o investimento no importe de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) no prazo de 02 (dois) anos, podendo ser prorrogado por igual período.

O objetivo principal é tirar das ruas animais (cães e gatos) em situação de vulnerabilidade, disponibilizando local onde estes animais são recuperados, castrados e encaminhados para doação. Além da manutenção dos animais, o Canil terá por missão conscientizar os proprietários da importância dos cuidados básicos de higiene e saúde dos

CÂMARA MUNICIPAL DE ALFENAS



Prefeitura Municipal de Alfenas

CNPJ nº 18.243.220/0001-01

Praça Dr. Fausto Monteiro, nº 54, centro - CEP 37130-000 - Alfenas (MG)

Fone: (0xx35) 3698-1300

E-mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br

animais, os Deveres e Obrigações de um Proprietário Responsável, assim como os benefícios da esterilização para o animal.

Na certeza do acolhimento da proposta e a pronta aprovação deste projeto de lei, renovamos a Vossa Excelência e aos seus nobres Pares protestos de consideração e apreço.

Cordialmente,

LUIZ ANTÔNIO DA SILVA
Prefeito Municipal

À Sua Excelência, o Senhor,
Vereador FÁBIO MARQUES FLORÊNCIO
Presidente da Câmara Municipal de Alfenas
Nesta



Prefeitura Municipal de Alfenas

CNPJ nº 18.243.220/0001-01

Praça Dr. Fausto Monteiro, nº 54, centro - CEP 37130-000 - Alfenas (MG)

Fone: (0xx35) 3698-1300

E-mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br

PROJETO DE LEI Nº _____, de 29 de maio de 2019.

Dispõe sobre leilão e/ou a doação com encargos de bens públicos municipais para os fins e na forma que menciona, e dá outras providências.

O povo do Município de Alfenas, por seus representantes na Câmara Municipal aprovou e eu, Prefeito, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º O Município de Alfenas fica autorizado a proceder leilão dos imóveis:

I – Terreno urbano com área de 7.750,00 m², situado no Distrito Industrial, na estrada do Pântano, com as seguintes medidas e confrontações: ao norte confronta-se pela distância de 162,04 m com a Estrada do Pântano, a leste confronta-se por 170,39 m com Benedito Roberto Staut e a oeste confronta-se com 137,99 m com a Estrada do Pântano, com inscrição cadastral n. 01.06.462.0180.0001 e matrícula n. 3.435, cuja avaliação perfaz o importe de R\$ 357.662,50 (trezentos e cinquenta e sete mil seiscentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos).

II – Dois Terrenos urbanos com áreas de 15.000,00 m², cada um, totalizando 30.000,00 m², situados no Distrito Industrial, na estrada do Pântano, com inscrições cadastrais n. 01.06.462.0200.0001 e n. 01.06.462.0150.0001, matrículas n. 52.163 e n. 52.164, cuja avaliação total perfaz o importe de R\$ 1.384.500,00 (um milhão trezentos e oitenta e quatro mil e quinhentos reais).

III - Terreno urbano com área de 44.400,00 m², sendo que a área a disponível é de 60% (sessenta por cento), situado no lugar denominado "Chácara dos Camaradas", com acesso pela Avenida Lincoln Westin da Silveira, com inscrição cadastral n. 03.06.360.0200.0001, cuja avaliação perfaz o importe de R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais).

Art. 2º Caso o leilão reste deserto, pela ausência de interessados, fica o Município de Alfenas autorizado a proceder a doação com encargos dos bens públicos descritos no artigo 1º, nos seguintes termos:

I – Abertura de chamamento público de ampla concorrência;

II - Os imóveis descritos no artigo 1º serão transferidos a título de doação com encargos, assumindo a donatária a obrigação de realizar a construção de imóvel onde serão instaladas as atividades do Canil Municipal, em parte da área pública do Náutico Clube de Alfenas, no prazo de 12 (doze) meses, contados do início da vigência desta lei, conforme demandas encaminhadas pela Secretaria Municipal de Educação e Cultura, até o limite de R\$ 2.306.326,41 (dois milhões, trezentos e seis mil, trezentos e vinte e seis reais e quarenta e um centavos).



Prefeitura Municipal de Alfenas

CNPJ nº 18.243.220/0001-01

Praça Dr. Fausto Monteiro, nº 54, centro - CEP 37130-000 - Alfenas (MG)

Fone: (0xx35) 3698-1300

E-mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br

III - Para as doações dos imóveis descritos no artigo 1º haverá prévio desmembramento das áreas em lotes de no máximo 15.000,00 m².

IV - Quanto ao saldo remanescente referente ao total das avaliações dos bens públicos descritos no artigo 1º diminuído do valor da obra, sendo este o importe de R\$ 535.836,09 (quinhentos e trinta e cinco mil oitocentos e trinta e seis reais e nove centavos), assume a donatária a obrigação de compra de equipamentos indispensáveis ao funcionamento do Canil Municipal até o limite de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), bem como a geração de 30 (trinta) empregos mais o investimento no importe de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) em seu capital no prazo de 02 (dois) anos, podendo ser prorrogado por igual período.

Parágrafo único. No que tange a obra prevista no inciso II, deste artigo, a planilha orçamentária do anexo único, poderá ser alterada quanto ao projeto de construção, com inclusão, substituição ou alteração de itens desde que sejam efetuadas no mesmo valor descrito como limite.

Art. 3º Nas escrituras públicas das doações a serem lavradas deverá constar cláusula de reversão automática ao patrimônio público do Município de Alfenas, bem como a perda das benfeitorias porventura ali existentes, na ocorrência do não cumprimento das condições impostas no artigo 2º.

Parágrafo único. As despesas relativas as transferências das propriedades dos bens imóveis, no que tange a desmembramentos, escrituras e registro, correrão por conta no arrematante em se tratando de leilão ou por conta do Poder Executivo Municipal no caso de doação com encargos.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.


LUIZ ANTÔNIO DA SILVA
Prefeito Municipal

ANEXO ÚNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS

CNPJ/MF 18.243.220/0001-01
Praça Fausto Monteiro 347 - Centro - CEP 37.130-000 - Alfenas(MG)
Tel. (35)3698-2000 - Fax (035) 3698-2044 - E-Mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br
Internet: www.alfenas.mg.gov.br



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA PARA IMPLANTAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Obra: CONSTRUÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Localização: CLUBE NÁUTICO DE ALFENAS

Data da elaboração= 07/05/2019

Data de preços= SINAP 03/2019- SETOP JAN/2019 - ORSÉ MAR/2019(NÃO DESO EDIFÍCIOS

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Abril/2019

BDI:
25,00%

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT(R\$)	QUANTID.	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI
1			CONSTRUÇÃO ÁREA ADMINISTRATIVA					
1.1	SINDUSCO N/MG		ÁREA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUÇÃO PADRÃO NORMAL-R1	M2	1.758,31	310,28	545.568,43	681.960,53
			SUB-TOTAL				545.568,43	681.960,53
2			CONSTRUÇÃO: BAIAS CANIL					
2.1	SINDUSCO N/MG		CONSTRUÇÃO DE 80 BAIAS PARA CÃES - PADRÃO NORMAL - CONSIDERADO 60% DO VALOR. (ALTURA MÉDIA DA CONSTRUÇÃO 2,30 METROS)	M2	879,16	616,32	541.843,89	677.304,86
			SUB-TOTAL				541.843,89	677.304,86
3			CONSTRUÇÃO: BAIAS GATIL					
3.1	SINDUSCO N/MG		CONSTRUÇÃO DE 10 BAIAS PARA GATOS - PADRÃO NORMAL - CONSIDERADO 50% DO VALOR. (ALTURA MÉDIA DA CONSTRUÇÃO 2,30 METROS)	M2	879,16	77,28	67.941,48	84.926,86
			SUB-TOTAL				67.941,48	84.926,86
4			CONSTRUÇÃO: BAIAS QUARENTENA					
4.1	SINDUSCO N/MG		CONSTRUÇÃO DE 10 BAIAS QUARENTENA - PADRÃO NORMAL - CONSIDERADO 50% DO VALOR. (ALTURA MÉDIA DA CONSTRUÇÃO 2,30 METROS)	M2	879,16	77,28	67.941,48	84.926,86
			SUB-TOTAL				67.941,48	84.926,86
5			CONSTRUÇÃO: BAIAS ISOLAMENTO					



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS

CNPJ /MF 18.243.220/0001-01

Praça Fausto Monteciro 347 - Centro - CEP 37.130-000 - Alfenas(MG)

Tel (35)3698-2000 - Fax (035) 3698-2044 - E-Mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br

Internet: www.alfenas.mg.gov.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA PARA IMPLANTAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Obra: CONSTRUÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Localização: CLUBE NÁUTICO DE ALFENAS

Data da elaboração= 07/05/2019

Data de preços= SINAP 03/2019- SETOP JAN/2019 - ORSE MAR/2019(NÃO DESO EDIFÍCIOS

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. n.º 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Abril/2019

BDI:
25,00%

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT(R\$)	QUANTID.	PREÇO S/BDI	PREÇO TOTAL	PREÇO TOTAL C/ BDI
5.1	SINDUSCO N/IMG		CONSTRUÇÃO DE 5 BAIAS - PADRÃO NORMAL - CONSIDERADO 50% DO VALOR. (ALTURA MÉDIA DA CONSTRUÇÃO 2.30 METROS)	M2	879,16	38,88	34.181,74	42.727,18	42.727,18
SUB-TOTAL									
CONSTRUÇÃO: ÁREA (DTRS E SALA DE CADAVERES)									
6			CONSTRUÇÃO DE SALA DTRS E SALA DE CADAVERES - PADRÃO BAIXO	M2	1.439,70	12,46	17.938,66	22.423,33	22.423,33
SUB-TOTAL									
CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO									
7			MURO DIVISÓRIO BLOCO DE CONCRETO APARENTE E = 15 CM, H = 2,20 M, INCLUSIVE SAPATA DE CONCRETO ARMADO FCK = 15 MPA, 50 X 55 CM	M	324,20	88,00	28.529,60	35.662,00	35.662,00
SUB-TOTAL									
CONSTRUÇÃO DE CALÇADA									
8			PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M2	45,93	820,97	37.707,15	47.133,94	47.133,94
SUB-TOTAL									
CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOQUETE									
9									



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS

CNPJ/MF 18.243.220/0001-01

Praça Fausto Monteiro 347 - Centro - CEP 37.130-000 - Alfenas(MG)

Tel. (35)3698-2000 - Fax.(035) 3698-2044 - E-Mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br
Internet: www.alfenas.mg.gov.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA PARA IMPLANTAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Obra: CONSTRUÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Localização: CLUBE NÁUTICO DE ALFENAS

Data da elaboração= 07/05/2019

Edifícios: BDI: 25,00%

Data de preços= SINAP 03/2019- SETOP JAN/2019 - ORSE MAR/2019(NÃO DESO EDIFÍCIOS

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Abril/2019

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT(R\$)	QUANTID.	PREÇO TOTAL S/BDI	PREÇO TOTAL C/BDI
9.2	SETOP	RO-40148	ESCAVAÇÃO, CARGA, DESCARGA, ESPALHAMENTO E TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MÉDIA DE TRANSPORTE <= 200 M	M3	3,33	675,00	2.247,75	2.809,69
9.3	SETOP	RO-41098	BASE DE SOLO SEM MISTURA, COMPACTADA NA ENERGIA DO PROCTOR MODIFICADO (EXECUÇÃO, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, CARGA, DESCARGA, ESPALHAMENTO, UMIDECIMENTO E COMPACTAÇÃO DO MATERIAL; EXCLUI AQUISIÇÃO E TRANSPORTE DO MATERIAL)	M3	14,94	364,45	5.444,88	6.806,10
9.4	SETOP	OBR-VIA-295	ENCASCALHAMENTO (EXECUÇÃO, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, CARGA E DESCARGA, UMIDECIMENTO E ESPALHAMENTO DO MATERIAL)	M3	7,03	364,45	2.562,08	3.202,60
9.5	SETOP	OBR-VIA-315	TRANSPORTE DE MATERIAL DE JAZIDA PARA CONSERVAÇÃO, DISTÂNCIA MÉDIA DE TRANSPORTE <= 10,00 KM	M3XKM	1,26	3.644,50	4.592,07	5.740,09
9.6	SETOP	OBR-VIA-215	EXECUÇÃO DE CALÇAMENTO EM BLOQUETE - E = 8 CM - FCK = 35 MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS, COLCHÃO DE ASSENTAMENTO E = 6 CM	M2	46,24	1.822,25	84.260,84	105.326,05
9.7	SETOP	URB-MFC-010	MEIO-FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO TIPO B - (12 X 18 X 45) CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	53,48	650,00	34.762,00	43.452,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS

CNPJ/MF 18.243.220/0001-01

Praça Fausto Monteiro 347 - Centro - CEP 37.130-000 - Alfenas(MG)

Tel. (35)3698-2000 - Fax.(035) 3698-2044 - E-Mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br
Internet: www.alfenas.mg.gov.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA PARA IMPLANTAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Obra: CONSTRUÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Localização: CLUBE NÁUTICO DE ALFENAS

Data da elaboração= 07/05/2019

Data de preços= SINAP 03/2019- SETOP JAN/2019 - ORSE MAR/2019(NÃO DESO EDIFÍCIOS

BDI:
25,00%

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m³), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Abril/2019

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	PREÇO UNIT(R\$)	QUANTID.	PREÇO TOTAL S/BDI	PREÇO TOTAL C/BDI
9.8	SETOP	DRE-CAN-010	CANALETA TIPO 2 - D = 400 MM, PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO, PADRÃO DEER-MG	M	67,82	721,60	48.938,91	61.173,64
9.9	SETOP	PAI-GRÁ-015	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	17,40	3.458,00	60.169,20	75.211,50
9.10	ORSE	09262	FORNECIMENTO E PLANTIO DE PALMEIRA IMPERIAL H=3,00 (DE TRONCO)-INCLUSO-FORNECIMENTO, TRANSPORTE, ESCAVAÇÃO, ESPALHAMENTO, PLANTIO, ACOMPANHAMENTO E GARANTIA	UM	2.763,00	12,00	33.156,00	41.445,00
SUB-TOTAL								345.394,95
RESERVATÓRIO TIPO TAÇA 10M3								
10.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	1,40	58,43	81,80	102,25
10.2	SETOP	TER-REG-005	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	M2	1,16	7,14	8,28	10,35
10.3	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	1,32	35,42	46,75	58,44
10.4	SETOP	FUN-TRA-020	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 300 M. : 7.00M	M	56,00	44,28	2.479,68	3.099,60
10.5	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3CM. AF_07/2016	M2	12,96	11,89	154,09	192,62



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS

CNPJ/MF 18.243.220/0001-01

Praça Fausto Monteiro 347 - Centro - CEP 37.130-000 - Alfenas(MG)
Tel. (35)3698-2000 - Fax. (035) 3698-2044 - E-Mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br
Internet: www.alfenas.mg.gov.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA PARA IMPLANTAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Obra: CONSTRUÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Localização: CLUBE NÁUTICO DE ALFENAS

Data da elaboração= 07/05/2019

Data de preços= SINAP 03/2019- SETOP JAN/2019 - ORSE MAR/2019(NÃO DESO EDIFÍCIOS

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. n.º 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Abril/2019

BDI:
25,00%

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT(R\$)	QUANTID.	PREÇO TOTAL S/BDI	PREÇO TOTAL C/BDI	
10.6	SETOP	EST-FOR-025	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	7,20	32,67	235,22	294,03	
10.7	SINAPI	73990/1	ARMAÇÃO AÇO CA-50, PARA 1,0 M³ DE CONCRETO	UN	6,48	536,14	3.474,19	4.342,73	
10.8	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	4,71	282,47	1.330,43	1.663,04	
10.9	COTAÇÃO		RESERVATÓRIO DE ÁGUA 10.900L TIPO TAÇA COLUNA SECA ALTURA TOTAL DE 7.70 METROS	UN	9.300,00	1,00	9.300,00	11.625,00	
SUB-TOTAL								17.110,46	21.388,07
ESGOTAMENTO SANITÁRIO									
11			FOSSA SÉPTICA TIPO E EM CONCRETO E ALVENARIA, CONFORME DETALHE 31 (PADRÃO PRÉDIOS ESCOLARES), INCLUSIVE POÇO ABSORVENTE E CAIXA, INCLUSIVE BOTA FORA DE MATERIAL ESCAVADO	UN	16.614,32	2,00	33.228,64	41.535,80	
SUB-TOTAL								33.228,64	41.535,80
ILUMINAÇÃO									
12			POSTE DE AÇO PARA ENTRADA DE ENERGIA H = 7,00 M	UN	580,85	1,00	580,85	726,06	
12.1	SETOP	ELE-PAD-115							



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS

CNPJ /MF 18.243.220/0001-01

Praça Fausto Monteiro 347 - Centro - CEP 37.130-000 - Alfenas(MG)
 Tel. (35)3698-2000 - Fax (035) 3698-2044 - E-Mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br
 Internet: www.alfenas.mg.gov.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA PARA IMPLANTAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Obra: CONSTRUÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS
 Localização: CLUBE NÁUTICO DE ALFENAS

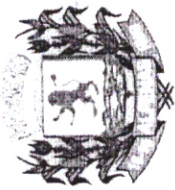
Data da elaboração= 07/05/2019

EDIFÍCIOS

Data de preços= SINAP 03/2019- SETOP JAN/2019 - ORSE MAR/2019(NÃO DESO)
 Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Abril/2019

BDI:
25,00%

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT(R\$)	QUANTID.	PREÇO TOTAL S/BDI	PREÇO TOTAL C/BDI
12.2	SETOP	ELE-EEN-030	ENTRADA DE ENERGIA EM CAIXA DE CHAPA DE AÇO, DIMENSÕES 500 X 600 X 270 MM, POTÊNCIA DE 25 A 30 KW	UN	1.237,81	1,00	1.237,81	1.547,26
12.3	SINAPI	74131/006	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	649,35	1,00	649,35	811,69
12.4	ORSE	03927	LUMINÁRIA 01 PÉTALA, P/ILUMINAÇÃO PÚBLICA, C/LÂMPADA VAPOR DE SÓDIO 250W, INCL. REATOR, IGNITOR, CAPACITOR E SUPORTE EM TUBO AÇO GALV, FAEL LUCE, REF MIRA VTP 40402 (OU SIMILAR)	UN	1.297,03	15,00	19.455,45	24.319,31
SUB-TOTAL							21.923,46	27.404,33
QUIOSQUE COBERTURA TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA = 3 UNIDADES								
13			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2017	M3	42,89	7,20	308,81	386,01
13.1	SINAPI	97082	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	2,36	337,20	795,79	994,74
13.2	SINAPI	97083	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	M2	90,23	48,00	4.331,04	5.413,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS

CNPJ /MF 18.243.220/0001-01

Praça Fausto Monteiro 347 - Centro - CEP 37.130-000 - Alfenas(MG)
Tel. (35)3698-2000 - Fax (035) 3698-2044 - E-Mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br
Internet: www.alfenas.mg.gov.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA PARA IMPLANTAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Obra: CONSTRUÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Localização: CLUBE NÁUTICO DE ALFENAS

Data da elaboração= 07/05/2019

Data de preços= SINAP 03/2019 - SETOP JAN/2019 - ORSE MAR/2019(NÃO DESO EDIFÍCIOS

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. n.º 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Abril/2019

BDI:
25,00%

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT(R\$)	QUANTID.	PREÇO TOTAL S/BDI	PREÇO TOTAL C/BDI
13.4	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 20 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	M3	349,76	71,04	24.846,95	31.058,69
13.5	ORSE	11116	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PEÇAS DE EUCALIPTO TRATADO, D=25 A 30CM	M	254,33	72,00	18.311,76	22.889,70
13.6	SETOP	COB-ENG-025	PEÇAS DE MADEIRA EM PARAJU 15 X 8 CM	M	39,98	675,00	26.986,50	33.733,13
13.7	SETOP	COB-ENG-045	RIPA EM MADEIRA EM 4 X 1,5 CM	M	8,73	865,68	7.557,39	9.446,73
13.8	SETOP	COB-TEL-015	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2	M2	75,92	280,80	21.318,34	26.647,92
13.9	SETOP	COB-CUM-005	COLOCAÇÃO DE CUMEIRA CERÂMICA, 3 UNID/M	M	25,42	126,00	3.202,92	4.003,65
13.10	SETOP	COB-CUM-005	PINTURA PRESERVATIVA COM CUPINICIDA EM MADEIRA SECA, DUAS (2) DEMÃOS	M	14,10	474,12	6.685,16	8.356,45
SUB-TOTAL							114.344,65	142.930,82
BRINQUEDOS								
14								
14.1	ORSE	02406	BALANÇO 3 LUGARES EM AÇO INDUSTRIAL OU MADEIRA, SERGIPARK OU SIMILAR	UN	2.250,00	1,00	2.250,00	2.812,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS

CNPJ/MF 18.243.220/0001-01

Praça Fausto Monteiro 347 - Centro - CEP 37.130-000 - Alfenas (MG)
Tel. (35)3698-2000 - Fax (035) 3698-2044 - E-Mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.br
Internet: www.alfenas.mg.gov.br

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA PARA IMPLANTAÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Obra: CONSTRUÇÃO DO CANIL MUNICIPAL DE ALFENAS

Localização: CLUBE NÁUTICO DE ALFENAS

Data da elaboração= 07/05/2019

Data de preços= SINAP 03/2019- SETOP JAN/2019 - ORSE MAR/2019(NÃO DESO EDIFÍCIOS

BDI:
25,00%

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Abril/2019

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	PREÇO UNIT(R\$)	QUANTID.	PREÇO TOTAL S/BDI	PREÇO TOTAL C/BDI
14.2	ORSE	09483	BRINQUEDO - GANGORRA EM MADEIRA EUCALIPTO D=20CM. COM PINTURA ESMALTE SINTÉTICO. CONFORME PROJETO P/ORLA ATALIAIA NOVA	UN	1.071,38	3,00	3.214,14	4.017,68
14.3	ORSE	09336	CASTELINHO LÚDICO COM ESCORREGADEIRAS, ESCALADAS, FONTES PÊNCEL, ESCADAS DE EUCALIPTO VERTICAL, ESCADA DE EUCALIPTO E TABUA ANGELUM, ESCALADAS DE EUCALIPTO, DECKS EM PAU D'ARCO - CONF. PROJETO OBRA DO PARQUE DOS CAJUEIROS	UN	29.324,90	1,00	29.324,90	36.656,13
SUB-TOTAL							34.789,04	43.486,30
LIMPEZA GERAL DE OBRA								
15								
15.1	SETOP	LIM-GER-005		M2	5,03	1.132,50	5.696,48	7.120,59
SUB-TOTAL							5.696,48	7.120,59
TOTAL GERAL							1.845.061,13	2.306.326,41

*OBS.: OBRA NÃO CONTEMPLA A AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS