



Prefeitura Municipal de Alfenas

Praça Fausto Monteiro, 347 - Centro - Alfenas - MG - CEP 37130-000

Tel. (0xx35) 3698-2026 Fax. (0xx35) 3698-2044

Internet: www.alfenas.mg.gov.br

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE BENS E IMÓVEIS (Portaria 362/2017)

AVALIAÇÃO

Em resposta a Comunicação Interna da Procuradoria Geral do Município de Alfenas e em cumprimento ao Inciso X do Art. 24 da Lei 8.666/93, declaramos para fins de leilão, que o terreno urbano com uma área de 7.750,00 m² situado nesta cidade, no Distrito Industrial, na estrada do Pântano, com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte confronta-se pela distância de 162,04 , com a Estrada do Pântano, a Leste confronta-se por 170,39 m com Benedito Roberto Staut e a Oeste confronta-se com 137,99 m com a Estrada do Pântano, foi avaliado em R\$46,15 perfazendo um valor de R\$357.662,50 (trezentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos).

Estando cadastrado em nome da Prefeitura Municipal de Alfenas na Inscrição Cadastral 01.06.462.0180.0001 e matriculado no Cartório de Registro de Imóveis sob o nº 3.435.

Por ser verdade, firmamos o presente para os devidos fins legais.

Alfenas, 24 de maio de 2019.

Presidente: Paulo Roberto Felipe
CPF: 435.318.736-87

Membro 1: Luciano Alves da Silva
CPF: 599.732.266-15

Membro 2: Kátia Maria Iunes Garcia
CPF: 698.809.846-00

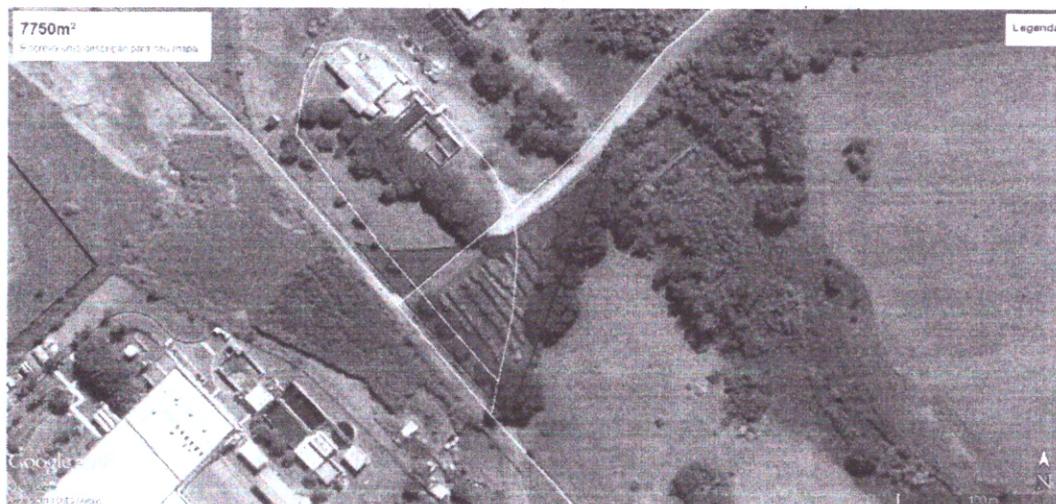
MEMORIAL DESCRITIVO

-01(Um)Terreno de propriedade de Prefeitura Municipal de Alfenas, com área total de 7.750,00 m², com origem na Matrícula nº 3.435 no Cartório de Registro de Imóveis de Alfenas, situado nesta cidade, no distrito Industria, Estrada do Pântano, com as seguintes medidas e confrontações: Benedito Roberto Staut, e estrada do Pântano

AO NORTE confronta-se pela distância de 162,04 m com Estrada do Pântano.

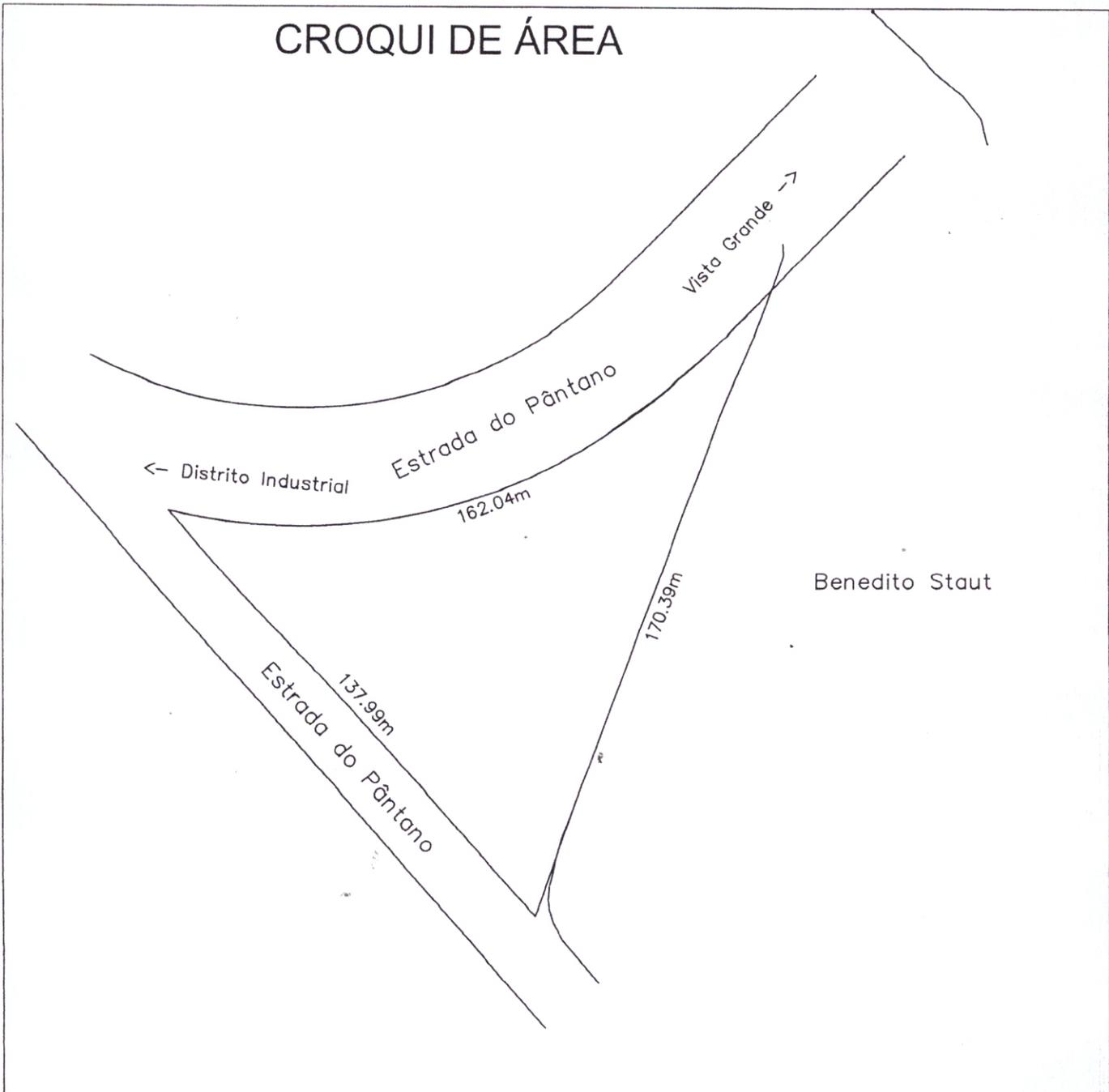
A LESTE confronta-se por 170,39m com Benedito Roberto Staut

A OESTE confronta-se com por 137,99 m com Estrada do Pântano.



Pedro Paranhos
Engenheiro Civil CREA

CROQUI DE ÁREA



Denominação: Matricula n° 3.435 CRI Alfenas

Finalidade: desmembramento

área total: 7.750,00 m²

PROPRIETÁRIO:

Prefeitura Municipal de Alfenas

localização:

Alfenas, MG

escala:

1/1500

data:

MAIO DE 2019

Responsavel Técnico:

Pedro